

BERICHT ZUR GEMEINDERATSSITZUNG VOM 18.06.2020

- **BEBAUUNGSPLAN "SONNENDORF / STRAUBENMÜHLE" (VERFAHREN NACH § 13 A BAUGB) - AUFSTELLUNGSBESCHLUSS UND AUSLEGUNGSBESCHLUSS GEM. § 3 ABS. 2 BAUGB SOWIE BETEILIGUNG DER BEHÖRDEN U. TRÄGER ÖFFENTLICHER BELANGE NACH § 4 ABS. 2 BAUGB**

Die Gewerbebrache Grieshaber / Straubenmühle soll als Wohnbaufläche genutzt werden. Ein Investor möchte hier drei Mehrfamilienhäuser und mehrere Bungalows südlich der Bundesstraße und westlich des Edeka-Marktes bauen lassen. Um die geplante Wohnbebauung zu ermöglichen, muss ein Bebauungsplan aufgestellt werden.

Der Gemeinderat billigte den Entwurf des Bebauungsplanes „Sonnendorf/Straubenmühle“ mit den planungsrechtlichen Festsetzungen, der Satzung über die örtlichen Bauvorschriften und der Begründung der Stadtlandingenieure (Ellwangen) in der Fassung vom 08.06.2020.

Die Gemeindeverwaltung wird den jetzt beschlossenen Entwurf des Bebauungsplanes „Sonnendorf/Straubenmühle“ mit den planungsrechtlichen Festsetzungen und der Satzung über örtliche Bauvorschriften sowie die Begründung mit der Anlage 1 (artenschutzrechtlicher Relevanzuntersuchung) und Anlage 2 (schalltechnische Untersuchung) vom 06.07.2020 bis 07.08.2020 je einschließlich nach § 3 Abs. 2 BauGB öffentlich auslegen.

Die Behörden und Träger öffentlicher Belange werden nach § 4 Abs. 2 BauGB entsprechend bis zum 07.08.2020 beteiligt.

Die Information der Öffentlichkeit ist voraussichtlich am Dienstag, den 14. Juli 2020 um 18.00 Uhr im großen Sitzungssaal des Rathauses vorgesehen.

- **BAUVORHABEN**

UMBAU DES BESTEHENDEN LAGERSCHUPPENS IN BESPRECHUNGS-, VERSAMMLUNGS- UND LAGERGEBÄUDE, NEULERSTRASSE 15

Die Dorfgemeinschaft Sulzdorfe e.V. hatte einen Bauantrag für den Umbau des Brechhauses in ein Besprechungs- und Versammlungsgebäude eingereicht. Das Landratsamt Ostalbkreis, Geschäftsbereich Baurecht und Naturschutz wird nach einer Ortsbesichtigung eine endgültige Stellungnahme abgeben.

Der Gemeinderat erteilte das erforderliche Einvernehmen.

ERRICHTUNG EINER WERBEANLAGE, STRAUBENMÜHLE 1

Der Bauherr des im Bau befindenden Edeka-Marktes möchte Werbeanlagen anbringen. Von Seiten des Geschäftsbereichs Baurecht und Naturschutz des Landratsamts Ostalbkreis gibt es keine Bedenken.

Der Gemeinderat erteilte das erforderliche Einvernehmen.

- **OPTIMIERUNG DER TURNUSMÄSSIGEN UNTERHALTUNGSMASSNAHMEN - VORSTELLUNG DES PFLEGEPLANES 2020**

Die Gemeinde möchte zunehmend ihre Grünflächen ökologischer gestalten und ihren Anteil gegen das Insekten- und Bienensterben beitragen. Der Umweltausschuss hatte sich bereits in einer vorausgegangenen Sitzung damit beschäftigt und sich dafür ausgesprochen.

A) VERKEHRSSICHERUNGSPFLICHTIGE ANLAGEN UND KINDERGÄRTEN

Spielplätze, Bolzplätze, Außenanlagen Kindergärten, Naturerlebnisbad, Friedhof (Innenbereich), Kreisverkehrsplätze, Sichtfelder Orts- und Siedlungsstraßen sollen weiterhin vom Bauhof intensiv gepflegt werden wie bisher.

B) STRASSENBEGLEITGRÜN VON GV-STRASSEN UND ORTSSTRASSEN

Das Grün an den Straßen entlang soll -- unter Vorbehalt der Verkehrssicherheit - nur noch zweimal jährlich gekürzt werden. Der erste Durchgang erfolgte im Juni, der letzte Durchgang wird im Oktober folgen.

Weiter soll geprüft werden inwieweit Gemeindeflächen als Blumenwiesen angelegt werden können und in ein langfristiges Konzept einfließen können.

Der Gemeinderat stimmte dem zu. Den Vorschlag des Umweltausschusses, den Bolzplatz Sulzdorf nicht mehr intensiv zu pflegen, wurde abgelehnt.

- **STRASSENINSTANDSETZUNGSPROGRAMM 2020
– BANKETTSANIERUNG ENTLANG DER GEMEINDEVERBINDUNGSSTRASSEN
(GV- Straßen)**

Neben verschiedenen Straßeninstandsetzungsarbeiten müssen aus verkehrssicherungstechnischen Gründen wieder Fahrbahnbankette entlang den GV-Straßen instandgesetzt werden.

Bereits in den vergangenen Jahren wurden die Bankette mittels Bankettfertiger in zwei Arbeitsgängen saniert. Im ersten Arbeitsgang wurden die Bankette mittels Fräse aufgelockert und anschließend fehlendes Bankettmaterial neu eingebaut, im zweiten Arbeitsgang wurden die Oberflächen verdichtet.

Diese Art der Bankettregulierungen sind gängige und weit verbreitete Ausführungstechniken.

Auf der gesamten Strecke der Gemeindeverbindungsstraße von Pfahläcker bis nach Oberlengenfeld werden die Bankette wie bisher praktiziert maschinell mit Siebschutt aufgebaut und verdichtet.

Straßenpfosten zu montieren, wie im Umweltausschuss vorberaten, wurde abgelehnt.

- **BEITRITT DER GEMEINDE HÜTTLINGEN ZUR INITIATIVE MOTORRADLÄRM**

Stand 03. Juni 2020 zählt die „Initiative Motorradlärm“ 103 Mitglieder (darunter 95 Städte und Gemeinden und 8 Landkreise) und wird darüber hinaus auch von Verkehrsminister Winfried Hermann MdL unterstützt.

Die Gemeinden Essingen und Abtsgmünd sind zwischenzeitlich dieser Initiative beigetreten.

Auch in Hüttlingen (u. a. entlang der B 19) sind entsprechende Lärmkonflikte zu verzeichnen sind. Die Beteiligung an der „Initiative Motorradlärm“ erfolgt unentgeltlich. Ziel der Initiative ist es, dass jeder in seiner Verantwortung und Zuständigkeit dazu beiträgt, dass Motorräder leiser werden, dass sie leiser gefahren werden und rücksichtsloses Fahren deutliche Folgen hat. Dazu gehört auch, dass das Land und die Kommunen mehr rechtliche Möglichkeiten bekommen, den Motorradlärm einzudämmen.

Im Rahmen der Landespressekonferenz am 13. Februar 2020 wurde der Forderungskatalog der Initiative mit insgesamt 10 Punkten (vgl. Anlage 2) vorgestellt.

-
- **MOTORRÄDER MÜSSEN LEISER WERDEN**
- 1 Genehmigungs- bzw. Zulassungsregelungen müssen überarbeitet werden.
- 2 Hersteller und Händler werden aufgefordert, leisere Motorräder herzustellen bzw. anzubieten.
- 3 Der Umstieg auf nachhaltige und lärmarme Mobilität ist ein Muss.

- Lärmarme Motorräder mit Elektroantrieb können hierbei einen Beitrag leisten.
-
- **MOTORRÄDER MÜSSEN LEISER GEFAHREN WERDEN**
- 4 Motorradfahrer werden aufgefordert, rücksichtsvoll und leise zu fahren.
- 5 Wir fordern eine stärkere polizeiliche Verkehrsüberwachung und die Ausweitung rechtlicher, technischer und personeller Kontrollmöglichkeiten.
- 6 In besonderen Konfliktfällen müssen Geschwindigkeitsbeschränkungen und Verkehrsverbote an Wochenenden und Feiertagen aus Gründen des Lärmschutzes möglich sein.
-
- **RÜCKSICHTSLOSES FAHREN MUSS DEUTLICHE FOLGEN HABEN**
- 7 Eine vorsätzlich lärm erzeugende Fahrweise und Manipulationen am Motorrad müssen mit höheren Bußgeldern geahndet werden.
- 8 Der Bund ist aufgefordert, eine Lösung zu finden, damit „Raser“ oder „Belästiger“ einer Strafe nicht entgehen können.
- 9 Alternativ wird zumindest die Einführung einer Halterhaftung gefordert.
- 10 Es wird eine Pflicht zur Führung eines Fahrtenbuchs gefordert.

Der Gemeinderat stimmte zu der „Initiative Motorradlärm“ beizutreten.

- **BEKANNTGABE UND VERSCHIEDENES**

GESCHWINDIGKEITSMESSUNGEN DES LANDRATSAMTES OSTALBKREIS IN NIEDERALFINGEN

Die Straßenverkehrsbehörde des Landratsamtes Ostalbkreis hat am 7. April 2020 entsprechende Geschwindigkeitsmessungen in Niederalfingen durchgeführt.

Zu dieser Zeit war rund 100 Meter vorher das neue Geschwindigkeitsanzeigergerät der Gemeinde bereits installiert und in Betrieb.

Aus diesem Grunde hat die Straßenverkehrsbehörde in der Zeit vom 19. Mai 2020 bis 27. Mai 2020 erneut eine Dauermessung auf der B19 durchgeführt.

Das Geschwindigkeitsanzeigergerät der Gemeinde wurde in dieser Zeit außer Betrieb genommen.

Der Standort war wieder rund 100 Meter nach dem Geschwindigkeitsanzeigergerät der Gemeinde im Bereich der Hürnheimer Straße.

Diese Dauermessung hat ergeben, dass in beide Fahrtrichtungen die Geschwindigkeit von rund 58 km /h von 85 % der Verkehrsteilnehmer nicht überschritten wird (zulässig sind an dieser Stelle 60 km/h).

Der Gemeinderat nahm Kenntnis.

ÖFFNUNG DES NATURERLEBNISBADES

Die Öffnung des Bades ist für den 10. Juli vorgesehen. Das Gesundheitsamt hat der Gemeinde bestätigt, dass das biologisch gereinigte Bad genauso sicher ist wie konventionelle Bäder, die Chlor enthalten. Geplant ist in einem Zwei-Schichtbetrieb Einlass zu gewähren. Anfangs sollen jeweils maximal 250 Personen das Bad besuchen dürfen, bis zu Beginn der Sommerferien sollen es 350 Personen sein.

Die größte Hürde, um das Bad zu öffnen, ist der erhöhte Personalbedarf. Wenn keine Helfer für die Badeaufsicht gefunden werden, wird das Bad geschlossen bleiben. Der Kartenverkauf soll online über die Homepage abgewickelt werden, die Eintrittspreise sollen stabil bleiben.

Der Gemeinderat appelliert, dass sich viele als Helfer für die Badesaison zur Verfügung stellen und die Freibadöffnung zu nutzen.

GRUNDSTÜCKSANGELEGENHEITEN

BEKÄMPFUNG EICHENPROZSSIONSSPINNER

Für das Jahr 2020 waren wie bereits in der Vergangenheit umfangreiche Prophylaxe-Maßnahmen im Spritzverfahren zur Bekämpfung des Eichenprozessionsspinners fest eingeplant. Der Auftrag wurde bereits frühzeitig an die Firma Rentokil vergeben. Nach mehrmaliger erfolgloser Aufforderung die Arbeiten zu erledigen wurde der Gemeinde kürzlich mitgeteilt, dass die Maßnahme aus Kapazitätsgründen nicht mehr ausgeführt werden kann.

Da nun das Zeitfenster zur erfolgreichen Bekämpfung bereits überschritten ist, findet dieses Jahr keine Maßnahme statt.

Der Gemeinderat nahm Kenntnis.

BEKANNTGABE NICHT ÖFFENTLICH GEFASSTER BESCHLÜSSE GEM. § 35 ABS. 1 GEMO

Der Gemeinderat stimmte in einer nichtöffentlichen Sitzung am 28. Mai 2020 zu

1. Grundstücksverhandlungen zu führen
2. ein Jubiläumsbuch zum 1000-jährigen Jubiläum vorzubereiten
3. iPads im Rahmen des einzuführenden Ratsinformationssystem anzuschaffen.

Der Gemeinderat nahm Kenntnis.

ANFRAGEN

- Ortsmobil
- Vororttermin Bachbett Schlierbach/Kriegerdenkmal Niederalfingen
- Verkehrsinsel Niederalfingen
- Ablagerungen Haldenschafhaus
- Amtsblatt online lesen
- Wiederaufnahme Schul- und Kindergartenbetrieb
- Kreuzung Höhe Kleingartenanlage Roggenbühl
- Gestaltung Kreisel Ortsmitte
- Mittelstreifen Wasseralfinger Straße

Eine nichtöffentliche Sitzung schloss sich an.